



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 08.11.2022 № 11/3606
г. Сыктывкар, Республика Коми

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект № 1) на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0103008:6494 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 224

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилой комплекс Тиман», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Жилой комплекс Тиман» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект № 1) в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки многоквартирными жилыми домами) на земельном участке площадью 17583 кв.м с кадастровым номером 11:05:0103008:6494 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 224, в части увеличения максимальной высоты здания с 45 метров до 46,8 метров, количество этажей – 15 (из них 14 надземных и 1 цокольный этаж) ниже планировочной отметки земли +/-0).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации

В.Б. Голдин